

Кабардино-Балкарская республика

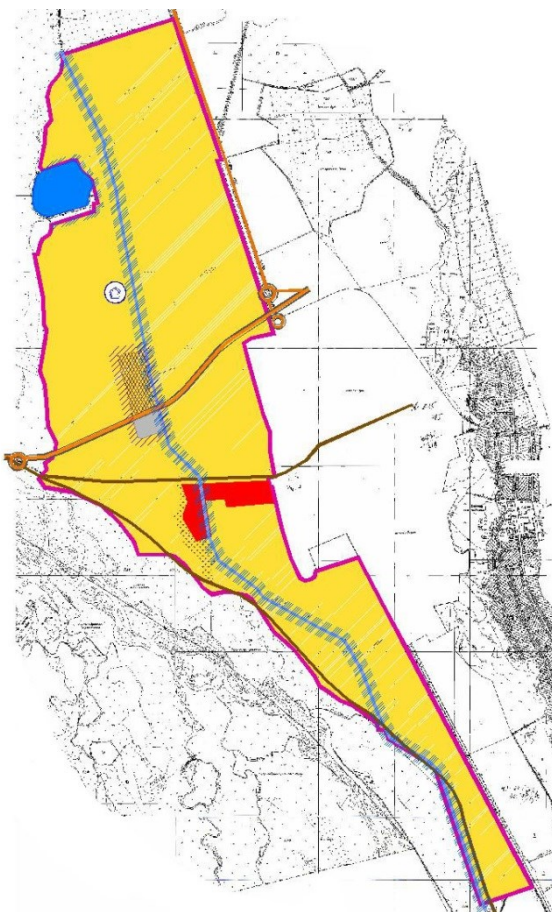


АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ

360030, г. Нальчик, пр. Ленина, 17, тел: 8(8662) 42-51-00, e-mail: gabi03@mail.ru

**ПРОЕКТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА
МО «СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ИНТЕРНАЦИОНАЛЬНОЕ» ТЕРСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАБАРДИНО-
БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

**ТОМ I
ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ**



г. Нальчик 2016г.

СОДЕРЖАНИЕ

Введение.....	3
Общие сведения.....	6
1. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН	8
1.1 Параметры планируемого развития зон жилого назначения	12
1.2 Параметры планируемого развития зон общественного назначения	13
1.3 Параметры планируемого развития производственных и коммунальных зон	14
1.4. Параметры планируемого развития зон транспортной и инженерной инфраструктур	15
1.5 Параметры планируемого развития зон сельскохозяйственного назначения	16
1.6 Параметры планир-го развития зон рекреационного назначения	17
1.7 Параметры планир-го развития зон специального назначения	18
2. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ	19
2.1 Планируемые объекты капитального строительства, необходимые для осуществления полномочий органов местного самоуправления	19
2.2. Развитие транспортной инфраструктуры	20
2.3. Развитие инженерной инфраструктуры	21
2.4. Планируемые мероприятия по охране окружающей среды сельского поселения Петровское	22
3. ОСНОВНЫЕ ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИНТЕРНАЦИОНАЛЬНОЕ СЕРГИЕВО-ПОСАДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА.....	23

Утверждён
решением Совета местного самоуправления
сельского поселения Интернациональное
Терского муниципального района
Кабардино-Балкарской Республики

от _____ 2017 г. № _____

Генеральный план сельского поселения Интернациональное Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики (далее с.п. Интернациональное, сельское поселение Интернациональное, сельское поселение) разработан Обществом с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская «ТАММАК»» по заказу администрации сельского поселения Интернациональное, на основании муниципального контракта от 04.03.2016 № 02/16,

Генеральный план сельского поселения Интернациональное является муниципальным правовым актом органа местного самоуправления сельского поселения, устанавливающим цели и задачи территориального планирования развития муниципального образования, содержит мероприятия по территориальному планированию, обеспечивающие достижение поставленных целей и задач.

Генеральный план сельского поселения является основанием для градостроительного зонирования территории и подготовки документации по планировке территории сельского поселения.

Генеральный план поселения – документ территориального планирования, определяющий стратегию градостроительного развития поселения.

Проект выполнен в соответствии с положениями и требованиями:

- Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 года № 190-ФЗ и изменениями, внесёнными в Градостроительный Кодекс в период с 2005 года до момента разработки данного проекта;
- Законом Кабардино-Балкарской Республики от 05 августа 2006 года №66-РЗ «О градостроительной деятельности в Кабардино-Балкарской Республике»;
- Методическими рекомендациями по разработке генеральных планов поселений и городских округов, утверждённых Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 26 мая 2011 года №244;
- СНиПа 2.07.01. – 89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и городских поселений»;

- Региональными нормативами градостроительного проектирования Кабардино-Балкарской Республики, утверждёнными Постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 30.12.2011г. №446-ПП;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (новая редакция) «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- противопожарных и других норм проектирования.

Территориальное планирование сельского поселения Интернациональное осуществляется посредством разработки и утверждения его генерального плана, на основании которого юридически обоснованно осуществляются последующие этапы градостроительной деятельности на территории муниципального образования:

- разработка и утверждение плана реализации генерального плана поселения;
- подготовка проекта и принятие нормативного правового акта градостроительного зонирования – правил землепользования и застройки с установлением градостроительных регламентов;
- разработка и утверждение планов и программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры;
- разработка проектов по инженерному обеспечению территории;
- разработка и утверждение градостроительной документации по застройке территорий первоочередного освоения (проекты планировки, проекты межевания);
- подготовка градостроительных планов земельных участков.

Согласно действующему законодательству, генеральным планом муниципального образования - сельского поселения устанавливаются и утверждаются:

- территориальная организация и планировочная структура территории поселения;
- функциональное зонирование территории поселения;
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства муниципального уровня;

Порядок согласования проекта генерального плана установлен согласно статье 25 Градостроительного Кодекса РФ.

Проект генерального плана до его утверждения, согласно Градостроительному Кодексу РФ, подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за три месяца до его утверждения. Проведение государственных вневедомственной и

экологической экспертиз, согласно Градостроительному Кодексу, не является обязательным требованием для утверждения проекта генерального плана.

В работе учитывались проектные материалы «Схема территориального планирования Кабардино-Балкарской Республики» (2007г.), «Схема территориального планирования Терского муниципального района» (2008г.).

Общие сведения

Терский район (историческое название Малая Кабарда) - адыги называют Джыхлахъстэней - занимает правобережье реки Терек и является одним из административно - территориальных районов Кабардино-Балкарской Республики. Территория района равна 893,12 км², население на начало 2016 года составила 50 806 человек. Районным центром является город Терек.

Всего в состав Терского муниципального района входят 18 муниципальных образований (поселений).

Селение расположено в юго-западной части Терского района, на правом берегу реки Терек. Находится в 0,3 км к западу от районного центра Терек и в 53 км к востоку от города Нальчик.

Площадь территории сельского поселения составляет — 1952 га. Большую часть муниципального образования занимают сельскохозяйственные угодья.

Граничит с землями населённых пунктов: Терек на востоке и Александровская на западе.

Схема расположения с. п. Интернациональное



Вдоль северной окраины села проходит дорога «Р290». Ближайшая железнодорожная станция Муртазово находится в 2 км к востоку от села.

Населённый пункт расположен на наклонной Кабардинской равнине, в переходной от предгорной в равнинную зоне республики. Средние высоты на территории муниципального образования составляют 265 метров над уровнем моря. Рельеф местности представляют собой в основном волнистую наклонную равнину. К западу от села вдоль долины реки Терек тянутся бугристые возвышенности.

Гидрографическая сеть представлена рекой Терек. Долина реки занята густыми приречными лесами. Местность высоко обеспечена пресной водой с родниковыми источниками.

Границы территории с. п. Интернациональное установлены Законом Кабардино-Балкарской Республики от Закона КБР от 28.07.2006 N 54-РЗ «О статусе и границах муниципальных образований Кабардино-Балкарской Республики».

В силу своего орографического положения с. п. Интернациональное характеризуется континентальным и умеренно континентальным климатом с неустойчивым увлажнением.

Сейсмичность района согласно СНиП П-7-81 – 8 баллов.

Сейсмического микрорайонирования территории с. п. Интернациональное не проводилось.

На территории с. п. Интернациональное на начало 2016 года проживает 411 человек, что составляет 0,9 % населения Терского района.

Численность трудоспособного населения в трудоспособном возрасте по данным за 2016 год – 274 человек, что составляет 65 % численности населения поселения.

Численность безработных 17 человека, что составляет – 6% трудоспособного населения.

Численность занятого населения 275 человек, что составляет 96% трудоспособного населения.

Жилищный фонд поселения на 01.01.2016 года составляет 6,7 тысяч м² общей площади, или 14,2 м²/чел.

Учреждения дошкольного, младшего школьного и школьного образования в с. п. Интернациональное отсутствуют. Население пользуется услугами учреждений г. Терека.

В населённом пункте расположено одно медицинское учреждение местного значения – ГБУЗ с 2 ед. медперсонала.

1. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН

Генеральный план сельского поселения Интернациональное устанавливает функциональные зоны и параметры их планируемого развития, сохраняя сложившееся функциональное использование территории.

В границе сельского поселения Интернациональное устанавливаются следующие функциональные зоны:

1. жилая (Ж-1, Ж-2);
2. общественно-деловая (ОД-1);
3. производственно-складская (П);
4. инженерной инфраструктуры (ИТ-1);
5. сельскохозяйственного использования (СХ-1, СХ-2);
7. рекреационного назначения (Р-1, Р-2);

Жилая зона

Зона сформирована малоэтажной жилой застройкой и индивидуальной жилой застройкой. В жилых зонах допускается размещение отдельно стоящих, встроенных и (или) пристроенных объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, стоянок и гаражей индивидуального автомобильного транспорта. В состав жилых зон могут включаться территории для ведения садоводства и дачного хозяйства.

Ж-1

Зона жилой застройки индивидуальными и блокированными домами (в том числе личные подсобные хозяйства). В зоне предусматривается сохранение и реновация существующего жилого фонда, размещение нового жилищного строительства, сохранение существующих и строительство новых объектов, спортивных площадок, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, обустройство территории зоны инженерной и транспортной инфраструктурой.

Ж-2

Зона многоквартирной малоэтажной жилой застройки. В зоне предусматривается сохранение, реконструкция, модернизация существующего жилого фонда и размещение нового жилищного строительства, сохранение существующих и строительство новых объектов, спортивных площадок для игровых видов спорта, стоянок и гаражей индивидуального автомобильного транспорта и обустройство территории зоны инженерной и транспортной инфраструктурой.

Общественно-деловая зона

К общественно-деловым зонам относятся участки территории, используемые и предназначенные для размещения зданий и сооружений общественно-делового назначения – административных зданий, офисов, объектов коммерческой деятельности, торговли, культуры, бытового обслуживания и иных зданий.

ОД-1

Зона административно-деловой застройки. Предусматривается сохранение существующих и строительство новых объектов административного и делового назначения, спортивно-тренажёрных залов, предпринимательской деятельности, стоянок автомобильного транспорта. Предусматривается обустройство территории зоны инженерной и транспортной инфраструктурой.

Производственная зона

П

Зона производственных и коммунально-складских объектов. В зоне предусматривается сохранение функционального назначения, реконструкция, модернизация существующих и строительство новых зданий и сооружений. Предусматривается размещение производственных объектов не выше 5

класса опасности. Включает в себя санитарно-защитные зоны этих объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.

Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры

В зоне предусматривается сохранение, реконструкция, модернизация существующих зданий и сооружений. Зона включает в себя существующие и планируемые сооружения и коммуникации инженерной инфраструктуры, транспорта и связи. Включает в себя санитарно-защитные зоны этих объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.

ИТ-1 Зона транспортной и инженерной инфраструктуры

Предназначена для размещения сооружений и коммуникаций автомобильного транспорта. Включает в себя существующие и планируемые объекты обслуживания транспортных средств (СТО, АЗС, пр.), стоянки автомобильного транспорта. Зона включает в себя существующие и планируемые сооружения и коммуникации инженерной инфраструктуры и связи. Включает в себя санитарно-защитные зоны этих объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.

Зона сельскохозяйственного назначения

Зона сельскохозяйственного использования включает сельскохозяйственные угодья, крестьянские (фермерские) хозяйства, объекты сельскохозяйственного назначения, здания для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции, зоны, предназначенные для ведения сельского хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, личного подсобного хозяйства.

СХ-1

Зона земель сельскохозяйственного назначения предназначена для выращивания сельскохозяйственной продукции, устройства пастбищ, тепличных хозяйств, ведения личного подсобного хозяйства.

СХ-2

Зона объектов сельскохозяйственного производства..

Предусматривается ведение сельского хозяйства и сохранение функционального назначения, реконструкция, модернизация существующих сельскохозяйственных объектов, строительство новых с организацией санитарно-защитных зон до жилой застройки.

Зона рекреационного назначения

Зону формируют территории, занятые парками, скверами, береговыми полосами водных объектов общего пользования, местами массового отдыха населения, Включает леса, водные объекты (пруды, озёра).

Р-1

Зона зелёных насаждений общего пользования. Зона включает парки, скверы, бульвары, места массового отдыха населения и занятия физической культурой и спортом. Предусматривает благоустройство территории и организацию пешеходных и велосипедных дорожек.

1.1. Параметры планируемого развития зон жилого назначения

Функциональная зона	Местоположение мероприятия территориального планирования	Площадь зоны, га	Параметры планируемого развития жилых зон	Планируемые для размещения объекты федерального (Ф), регионального (Р), местного (М) значения
Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая застройка с. Интернациональное	1,80	Сохранение существующих параметров для существующей жилой застройки	
	Новое строительство с. Интернациональное	9,60	Этажность – не более 3 этажей. Показатели в соответствии с РНГП КБР	Индивидуальные жилые дома с приусадебными участками
	Итого:	11,4	-	-
Ж2 Зона застройки многоквартирными жилыми домами	Существующая застройка с. Интернациональное	2,8	Сохранение существующих параметров для существующей жилой застройки	
	Итого:	2,8		

1.2. Параметры планируемого развития зон общественного назначения

Функциональная зона	Местоположение мероприятия территориального планирования	Площадь зоны, га	Параметры планируемого развития зон	Планируемые для размещения объекты федерального (Ф), регионального (Р), местного (М) значения
ОД-1 Зона административно-делового назначения	Существующая застройка с. Интернациональное	0,68	Сохранение существующих параметров для существующей застройки	Физкультурно-оздоровительный комплекс
	Новое строительство с. Интернациональное	-	Этажность – не более 3 этажей. Показатели в соответствии с РНГП КБР	-
	Итого:	0,68	-	-

1.3. Параметры планируемого развития производственных и коммунальных зон

Функциональная зона	Местоположение мероприятия территориального планирования	Площадь зоны, га	Параметры планируемого развития зон	Планируемые для размещения объекты федерального (Ф), регионального (Р), местного (М) значения
П Зона коммунально-складского назначения	Существующая застройка с. Интернациональное	3,59	Сохранение существующих параметров для существующей застройки	
	Новое строительство с. Интернациональное	-	Коэффициент застройки не более – 65 %. Коэффициент застройки коммунальными и складскими объектами не более – 60 %.	-
	Итого:	3,59	-	-

1.4. Параметры планируемого развития зон транспортной и инженерной инфраструктуры

Функциональная зона	Местоположение мероприятия территориального планирования	Площадь зоны, га	Параметры планируемого развития зон	Планируемые для размещения объекты федерального (Ф), регионального (Р), местного (М) значения
ИТ-1 Зона транспортной и инженерной инфраструктуры	Существующая застройка с. Интернациональное	-	Сохранение функционального использования с существующими параметрами	-
	Существующее с. Интернациональное	-	-	-
	Итого:	-	-	-
ИТ-2 Зона водопроводных сооружений	Существующая застройка с. Интернациональное	-	Сохранение существующих параметров для существующей застройки	
	Новое строительство с. Интернациональное			
	Итого:	-		

1.5. Параметры планируемого развития зон сельскохозяйственного назначения

Функциональная зона	Местоположение мероприятия территориального планирования	Площадь зоны, га	Параметры планируемого развития зон	Планируемые для размещения объекты федерального (Ф), регионального (Р), местного (М) значения
СХ-1 Зона земель сельскохозяйственного	Земли сельхоз использования с. п. Интернациональное	2,79	Сохранение функционального использования с существующими параметрами	

Генеральный план сельского поселения Интернациональное.
Положение о территориальном планировании.

назначения	Земли сельхозназначения (пашни, пастбища, сады, теплицы и т.п. с. Интернациональное	1952	Сохранение функционального использования с существующими параметрами	
	Итого:	1954,2	-	-
СХ-2 Зона объектов сельскохозяйст венного назначения	Существующие объекты сельхоз назначения с. п. Интернациональное	8,79	Сохранение функционального использования с существующими параметрами	
	Планируемое использование под объекты с.х назнач.	4,0	Сохранение функционального использования с нормативными параметрами	
	Итого:	12,79		

1.6. Параметры планируемого развития зон рекреационного назначения

Функциональ ная зона	Местоположение мероприятия территориального планирования	Площадь зоны, га	Параметры планируемого развития зон	Планируемые для размещения объекты федерального (Ф), регионального (Р), местного (М) значения
Р-1 Зоны, предназначен ные для отдыха, физической культуры и спорта	Существующее зеленые пространства с. п. Интернациональное	2,77	Сохранение функционального использования с существующими параметрами	Зона отдыха
Р-2 Зоны, пред- назначенные для отдыха,	Планируемые для озеленения участки	5,25		
	Итого:			

2. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

2.1 Планируемые объекты капитального строительства, необходимые для осуществления полномочий органов местного самоуправления

№№ п.п.	Наименование объектов местного значения	Местоположение объектов	Функциональная зона	Очередь реализации
1	Ремонт канализационного коллектора	с. п. Интернациональное	СХ-1	первая очередь 2025 г
2.	Плоскостные спортивные сооружения (спортивные площадки для игровых видов спорта):	с. п. Интернациональное	Р	расчётный срок 2035 г.

2.2. Развитие транспортной инфраструктуры

Развитие транспортной инфраструктуры сельского поселения направлено на создание комфортных условий проживания, на обслуживание перспективных объёмов пассажирских и грузовых перевозок. Достижение этих целей включает решение следующих задач:

- реконструкция покрытий улиц и дорог;
- строительство сети новых улиц и проездов для обслуживания планируемых к освоению территорий.
- строительство объектов придорожного сервиса.

2.3. Развитие инженерной инфраструктуры

Необходимо провести оценку (переоценку) запасов подземных вод на территории сельского поселения Интернациональное с последующим

утверждением в Государственной комиссии по запасам или в Министерстве экологии и природопользования Кабардино-Балкарской республики.

Оформить лицензии на право пользования недрами для вновь пробуренных и всех действующих артезианских скважин и своевременно вносить изменения в действующие лицензии при увеличении производительности существующих водозаборных узлов.

Разработать и реализовать проекты зон санитарной охраны (ЗСО) источников питьевого водоснабжения I, II и III поясов для артезианских скважин и водозаборных узлов и утвердить в органах исполнительной власти после получения санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии их санитарным правилам.

Планируемые для размещения объекты инженерной инфраструктуры
местного значения

№ п/п	Наименование объекта	Вид работ	Основные характеристики	Очередность реализации
1.	Водоснабжение			
1.1.	Водопроводные сети	реконструкция	протяжённость 3,8 км.	Первая очередь
1.2.	Водопроводные сети	Новое строительство	1,2 км.	вторая очередь
2	Водоотведение			
2.1.	Канализационный коллектор к очистным сооружениям	ремонт	3,26 км.	первая очередь

2.4. Планируемые мероприятия по охране окружающей среды сельского поселения Интернациональное

С целью минимизации негативного экологического воздействия на окружающую среду и улучшения её качества в сочетании с достижением более высокого уровня комфортности проживания необходимо проведение широкого комплекса мероприятий по охране окружающей среды, осуществляемых как на муниципальном уровне, так и при взаимодействии с областными и федеральными органами власти.

Помимо технологических природоохранных мероприятий, проводимых на предприятиях, значительная часть экологических проблем может быть решена планировочными и градостроительными средствами.

Поз.	Наименование объектов	Мероприятия, виды работ	Очередь реализации
1.	Мероприятия по снижению негативного воздействия на окружающую среду и преобразование в высокотехнологичные экологоориентированные предприятия:		
1.1.	Сохраняемые предприятия 2-3 класса санитарной опасности, а также прочие промышленные и коммунальные объекты, размещенные с нарушением режима СЗЗ	Разработка проектов обоснования фактических размеров санитарно-защитных зон (СЗЗ) в случае их отсутствия, с расчётами ожидаемого загрязнения атмосферного воздуха и уровней физического воздействия на окружающую среду. При необходимости осуществление мероприятий по снижению вредного воздействия на окружающую среду.	Первая очередь

3. ОСНОВНЫЕ ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИНТЕРНАЦИОНАЛЬНОЕ ТЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Поз.	Показатели	Единица измерения	Существующее положение 01.01.2016	Первая очередь 2025 год	Расчётный срок 2035 год
1. Население					
1.1.	Численность постоянного населения	чел.	411	452	530
1.2.	Количество рабочих мест, в том числе:	ед.	246	271	318
	- промышленность, транспорт, связь, строительство, логистика	тыс. ед.	Н.д.	-	-
	- сельское хозяйство	тыс. ед.	Н.д.	-	-
	- предоставление услуг	тыс. ед.	Н.д.	-	-
	в том числе: в бюджетном секторе	тыс. ед.	Н.д.	-	-
2. Жилищный фонд					
2.1.	Жилищный фонд – всего, в том числе:	тыс. кв. м	6,7	8,13	11,13
2.2.	Объём нового жилищного	тыс. кв. м	-	1,43	4,4

Генеральный план сельского поселения Интернациональное.
Положение о территориальном планировании.

Поз.	Показатели	Единица измерения	Существующее положение 01.01.2016	Первая очередь 2025 год	Расчётный срок 2035 год
	строительства – всего, в том числе:				
2.3	Убыль жилищного фонда	тыс. кв. м	-	-	-
2.4.	Общая площадь, приходящаяся на одного жителя	кв. м/чел.	16,3	18,0	21,0
3. Социальная инфраструктура					
3.1.	Дошкольные образовательные организации	мест	11	12	14
3.2.	Общеобразовательные организации	мест	45	49	57
3.3.	Организации дополнительного образования детей	мест	-	-	-
3.4.	Амбулаторно-поликлиническая сеть	пос/смену	2	3	4
3.5.	Учреждение клубного типа - досуговые помещения	мест	33	36	42
3.6.	Спортивные залы	кв. м площади пола	24	31	37
3.7.	Предприятия торговли	кв. м торг. пл.	20	45	53
3.8.	Кладбища	га	нет	-	-
4. Транспортная инфраструктура					
4.1	Протяжённость автомобильных дорог общего пользования, в том числе	км	21,3	21,3	21,3
	- регионального значения	км	6,8	6,8	6,8
	- местного значения	км	14,5	14,5	14,5
4.2	Плотность сети автомобильных дорог общего пользования	км/км ²	1,1	1, 1	1, 1
4.3	Протяжённость линий общественного пассажирского транспорта (автобуса)	км	1,5	1,5	1,5
4.6	Количество мостов, в том числе	единиц	2	2	2

Генеральный план сельского поселения Интернациональное.
Положение о территориальном планировании.

Поз.	Показатели	Единица измерения	Существующее положение 01.01.2016	Первая очередь 2025 год	Расчётный срок 2035 год
	- на пересечении с автомобильными дорогами федерального значения	единиц	-	-	-
	- на пересечении с автомобильными дорогами регионального значения	единиц	1	1	1
4.9	Обеспеченность населения индивидуальными легковыми автомобилями	автомобилей на 1000 жителей	95	125	178
4.11	Количество объектов топливозаправочного комплекса (АЗС, МАЗК)	единиц	1	1	1